

ОБЩИНА ТУТРАКАН

7600 Тутракан, ул. "Трансмариска" № 31, тел. 0866/60621, факс: 0866/60636, e-mail: tutraкан@b-trust.org

ЗАПОВЕД

№ РД-04-286 / 13.03.2025

На основание чл. 44, ал. 1, т. 7 във връзка с чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл. 37в, ал. 16 от ЗСПЗЗ, в изпълнение на Решение № 260 по Протокол № 28 от 27.02.2025 г. на Общински съвет – гр. Тутракан и в изпълнение на Заповед № РД-04-18-1 от 30.01.2025г. на Директора на Областна Дирекция “Земеделие” - Силистра

НАРЕЖДАМ:

1. Да се сключат договори за наем на имоти с начин на трайно ползване – полски пътища – публична общинска собственост, със съответния ползвател, създадени по реда на чл. 37в от ЗСПЗЗ за землището на с. Търновци, ЕКАТТЕ 73729, в съответствие със Заповед № РД-04-18-1/30.01.2025г. на Директора на ОД „Земеделие” – Силистра, за срок от една стопанска година – 2024/2025 г., при годишна наемна цена **66,00 лв/дка (шестдесет и шест лева за декар)**, както следва:

Ползвател	Масив №	Кад. № в КК	НТП	Имот на площ/дка	Ползвана площ/дка	Годишна наемна цена /лв./
ГАНЕВ ФАРМС ЕООД	10-11	73729.10.134	Селски, горски път	10,133	1,146	75,64
ГАНЕВ ФАРМС ЕООД	20-4	73729.20.96	Селски, горски път	4,650	1,549	102,23
ГАНЕВ ФАРМС ЕООД	20-4	73729.20.185	Селски, горски път	5,303	1,036	68,38
Общо за производителя				20,086	3,731	246,25
ДЖЕНГИС СЕВИМ ЕЮБ	20-8	73729.20.120	Селски, горски път	3,050	0,642	42,37
Общо за производителя				3,050	0,642	42,37
ДИААГРО - 91 ЕООД	10-9	73729.10.134	Селски, горски път	10,133	5,406	356,80
Общо за производителя				10,133	5,406	356,80
ЗК ДУНАВ	10-3	73729.10.41	Селски, горски път	4,054	0,898	59,27
ЗК ДУНАВ	20-3	73729.20.96	Селски, горски път	4,650	0,512	33,79
Общо за производителя				8,704	1,410	93,06
ЗКЦАРЕВ ДОЛ	1-1	73729.1.45	Селски, горски път	4,958	4,954	326,96
ЗКЦАРЕВ ДОЛ	1-1	73729.1.223	Селски, горски път	7,825	3,150	207,90
ЗКЦАРЕВ ДОЛ	10-17	73729.10.134	Селски, горски път	10,133	0,571	37,69
ЗКЦАРЕВ ДОЛ	6-1	73729.6.71	Селски, горски път	2,253	0,384	25,34
ЗКЦАРЕВ ДОЛ	6-2	73729.6.71	Селски, горски път	2,253	1,062	70,09
ЗКЦАРЕВ ДОЛ	8-2	73729.8.39	Селски, горски път	0,689	0,689	45,47
Общо за производителя				28,111	10,810	713,46
КАЛАТЕЯ-АГРО ООД	20-12	73729.20.183	Селски, горски път	2,342	0,874	57,68
Общо за производителя				2,342	0,874	57,68
СТАНЧО БОРИСОВ АРСОВ	20-7	73729.20.120	Селски, горски път	3,050	1,076	71,02
СТАНЧО БОРИСОВ АРСОВ	20-9	73729.20.234	Селски, горски път	0,829	0,703	46,40
Общо за производителя				3,879	1,779	117,41

ТРАЯН ООД	20-13	73729.20.183	Селски, горски път	2,342	1,039	68,57
ТРАЯН ООД	20-2	73729.20.98	Селски, горски път	2,680	0,153	10,10
ТРАЯН ООД	20-6	73729.20.120	Селски, горски път	3,050	1,199	79,13
Общо за производителя				8,072	2,391	157,81

2. Ползвателите на имоти - полски пътища, посочени в т. 1, са длъжни да заплатят определената наемна цена преди сключване на договора за наем в едномесечен срок от издаване на настоящата заповед по сметка на Община Тутракан:

IBAN: BG10 CECB 9790 8447 4585 00

BIC: CECB BGSF

Код плащане 444200

ЦКБ АД – клон Русе

3. Настоящата заповед да се обяви на информационното табло в сградата на с. Търновци и да се публикува на интернет страницата на Община Тутракан, за сведение и изпълнение на заинтересованите лица.

На основание чл. 60, ал. 1 от АПК допуска предварително изпълнение на заповедта, за да се осигури възможността за спазване на сроковете по чл. 75б, ал. 5 от ППЗСПЗЗ, от възникването на правно основание за ползване на определените полски пътища и сключване на договорите със съответните ползватели, и се защитят особено важни обществени интереси, т.к. съществува опасност или сериозно затруднение на изпълнението на акта и от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда за съответните ползватели, които да бъдат лишени от законово регламентирана възможност да кандидатстват за подпомагане по реда на ЗПЗП. Съгласно чл. 4, ал. 1 от Наредба № 5 от 27.02.2009г. за условията и реда за подаване на заявления по схеми и мерки за директни плащания заявленията се подават през периода от 1 март до 15 май на годината, за която се кандидатства за подпомагане. Ако се изчака влизането в сила на заповедта, още повече в случай на оспорване на акта по съдебен ред, лицата, които са заявили ползване на имотите по чл.37в, ал.16 ЗСПЗЗ, реално ще са в невъзможност да включат тези имоти в заявлението за подпомагане, тъй като до крайната дата на подаване на заявления все още няма да имат правно основание за ползването им.

С оглед на гореизложеното и за да се защитят интересите на ползвателите на такива имоти, е налице основание за допускане на предварително изпълнение на заповедта.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Директора на дирекция „ОССД”.

ЦВЕТЕЛИНА ГАБРОВСКА – ГЕОРГИЕВА-ЗАМ.-КМЕТ

Кмет на Община Тутракан

Съгласно Заповед №РД-04-269/11.03.2025г.

Заличени данни съгл. чл. 1 от ЗЗЛД, Чл.4, ал. 1 и чл. 5 от Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и Съвета

